



Evaluación de los Recursos Naturales y Turísticos de la Comuna Casas Viejas. Propuesta de Manejo Sustentable

Versión editada para entrega a la comunidad

Jesús Gabriel Dueñas Rivas

Jipijapa – Manabí – Ecuador

2018



*Al servicio
de las personas
y las naciones*

Contenido

PORTADA	I
1. Objetivo	1
1.1. Objetivo general	1
1.2. Objetivos específicos	1
2. Ubicación del área de estudio	1
3. Resultados	2
3.1 Uso de suelo	6
3.2 Recursos naturales	7
3.3 Inventario forestal	7
3.4 Manejo del área	9
3.4.1 Zonificación	9
3.4.2 Zona de protección permanente	10
3.4.3 Zona para Manejo de Bosque Primario	10
3.4.4 Zona para plantaciones forestales	10
3.4.5 Zona para uso agrícola	10
3.4.6 Zonas para regeneración natural	10
3.5 Propuesta de Manejo Integral de los recursos naturales y turísticos de la comuna.	10
3.5.1 Información de la comuna Casas Viejas	10
3.5.1.1 Ubicación	10
3.5.1.2 Ubicación Geográfica	10
3.5.1.3 Vía de comunicación interna	11
3.5.1.4 Como llegar a la comuna	11
3.5.1.5 Saneamiento Ambiental	11
3.5.1.6 Nivel Organizacional de la comuna	11
3.5.1.7 Personería jurídica	12
3.5.1.8 Topografía y suelos	12
3.5.1.9 Fauna	12
3.5.1.10 Recursos turísticos	12

3.6	Propuesta de Plan de Manejo.....	17
3.6.1	Manejo de las áreas agrícolas.....	17
3.6.2	Ordenamiento Productivo de las áreas agrícolas.....	17
3.6.3	Siembra.....	18
3.6.4	Recursos hídricos.....	18
3.6.5	Fertilidad de los suelos.....	18
3.6.6	Limpieza del terreno.....	19
3.6.7	Rotación de cultivos.....	19
3.6.8	Productos agrícolas.....	19
3.6.9	Establecimiento del sistema agroforestal.....	20
3.6.10	Obtención de madera.....	20
3.6.11	Poda.....	20
3.6.12	Recursos Turísticos.....	21
4.	Discusión.....	22
5.	Conclusiones.....	23
6.	Recomendaciones.....	23
7.	Bibliografía.....	24

1. Objetivo

1.1. Objetivo general

Evaluar la situación de los Recursos Naturales y Turísticos de la Comuna Casas Viejas

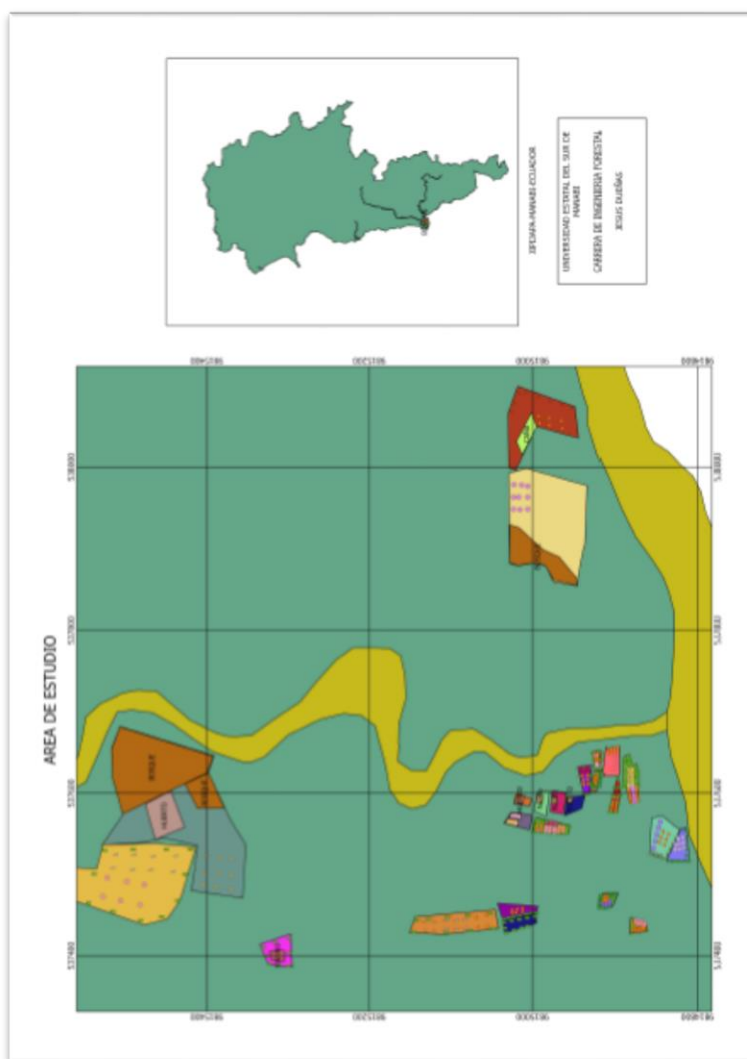
1.2. Objetivos específicos

Caracterizar las unidades productivas agropecuarias de la comuna Casas Viejas.

Elaborar una propuesta de Manejo Integral de los recursos naturales y turísticos de la comuna.

2. Ubicación del área de estudio

La presente investigación se realizó en la comunidad Casas Viejas, parroquia Pedro Pablo Gómez, cantón Jipijapa, provincia de Manabí.



3. Resultados

La comuna Casas Viejas se caracteriza por mantener un sistema productivo agroforestal en un 90 %, siendo la prioridad el cultivo asociado de maíz con algarrobos y caoba , los cultivos de sandías y papayas; entre los principales recursos naturales pertenecientes a la comunidad están las plantaciones de barbasco, el bosque protector del parque Machalilla, la actividades de apicultura y sus sistemas agroforestales; mientras que sus recursos turísticos se encuentran localizados en la parte interna y externa de la comuna tal es el caso de la casa comunal donde reposan figuras arqueológicas de la época precolombina muchas de ellas pertenecientes a la cultura manteña, el sendero ecológico, los ríos Piñas y Ayampe, en esta última se realizan recorridos a caballo en tiempo de verano brindando un hermoso paisaje y un buen avistamiento de flora y fauna y un agradable clima tropical, en tiempo de invierno se torna dificultoso el descenso por el Rio Ayampe, debido que el caudal tiene una gran dimensión aproximadamente de unos 35 metros de ancho, según datos de los comuneros en la época del fenómeno del niño dichos ríos alcanzaron una profundidad de 30 metros, este último dato se hace referencia en base a una de las montañas que están cerca del rio la cual tiene dicha altura y el agua en aquellas épocas sobrepaso los 35 m . Desde ese entonces se formó ese caudal que en la actualidad al recorrerlo deja encantado a quien lo visite.

Tomando en consideración la metodología de Inventarios Turísticos y la escala de valoración desarrollada por el Ministerio de Turismo del Ecuador (2014) se evaluó la valoración de los recursos turísticos de la comuna Casas Viejas clasificándolos en una escala jerárquica de 1 al 4 según el interés local, regional, nacional e internacional se observa en la (Tabla 3).

Tabla 1.
Escala de Recursos Turísticos comuna Casas Viejas (2018)

Recursos	Jerarquía	Grado	Detalle
Sendero Ecológico “Rescatando Nuestra Cultura”	1	Bajo	Es un atractivo que no cumple con las consideraciones suficientes debido al mal manejo y la falta de intervención por tal motivo no está considerado en mayor jerarquía
Casa Comunal	2	Medio	Atractivo importante ya que forma parte del patrimonio turístico considerado recurso único y tiene gran acogida en el mercado local.
Objetos Precolombinos	4	Alto	Atractivo con rango alto, reúne potencial alto de visitantes acogiendo un conjunto de recurso único en el país.

Adaptada de: MINTUR (2014)

Las encuestas realizadas en la comuna Casas Viejas permitieron conocer que en el 88% de los habitantes poseen de media a una hectárea donde llevan a cabo la cosecha de sus cultivos, en tal caso se los puede considerar como pequeños productores, solo un 12% de éstos poseen hasta tres hectáreas; se pudo verificar que todos tienen dentro de sus predios sistemas agroforestales como se observa en la (Tabla 4).

Tabla 2.

Dimensión del Área de producción		
Opciones	Frecuencias	Porcentaje
1/2 o más hectáreas	22	88
2 o más hectáreas	3	12
5 o más hectáreas	0	0

En la (Tabla 5), se representan los servicios básicos con los que cuenta la comuna, y se puede verificar que el 100 % de los encuestados disponen de acceso al sistema de agua tratada la que utilizan para sus cultivos y consumo, un porcentaje similar se encuentra con el servicio de energía eléctrica, sin embargo, solo un 72% tiene sistema de alcantarillado.

Tabla 3.

Servicios básicos de la comuna		
Servicio básico	Frecuencia	Porcentaje (%)
Agua	25	100
Energía eléctrica	25	100
Recolección de basura	0	0
Servicio higiénico	18	72

La (Tabla 6) muestra que el 43% de los comuneros cuentan con un nivel básico de educación, los adultos mayores, y personas de aproximadamente 40 años de edad encabezan este grupo además un 43% consta con un nivel de educación secundario mientras que el 14% desempeñan estudios universitarios.

Tabla 4.

Nivel de estudio de los miembros del hogar		
Opciones	Frecuencia	Porcentaje
Primaria	21	43
Secundaria	21	43
Superior	7	14
Medio	0	0

EL 90 % de los comuneros cuenta con especies forestales de uso maderables y frutales plantadas como cortinas rompe vientos, las encuestas muestran que el 56% realizan combinaciones de especies de ciclos cortos frijol, maíz, sandía, papaya, café y plátanos y un 12 % cultivan plantas de uso medicinal en huertos caseros (tabla 7).

Tabla 5.

Tipos de cultivos		
Opciones	Frecuencias	Porcentaje
Ciclo Corto	24	56
Hortalizas	1	2
Forestales	25	90
Plantas medicinales	5	12

El 84% de las áreas de producción agrícola está constituido por un suelo arenoso debido a que la comuna se ubica cerca de la cuenca media del Río Ayampe y del Río Piñas, a su vez existe un 16% de suelos arcillosos ubicados en las zonas más altas del sector (Tabla 8).

Tabla 6.

Tipos de suelo en la comuna		
Opciones	Frecuencias	Porcentaje
Arenoso	21	84
Arcilloso	4	16
Rojo	0	0
Otros	0	0

El 72% de los comuneros dedicados a la actividad agrícola certifico que sus productos son comercializados principalmente en la ciudad de Jipijapa, en base a esto generan una fuente de recursos económicos que les permite sustentar las necesidades básicas que como familia presentan, el 16% de los habitantes cosechan sus productos como fuente de alimentos es el caso de los huertos familiares, a su vez el 12% de los habitantes intercambian sus productos es decir realizan el sistema de trueque entre vecinos del sector como se observa en la (Tabla 9).

Tabla 7.

Distribución de los Productos Agrícolas

Opciones	Frecuencias	Porcentaje
Vende	18	72
Intercambia	3	12
Procesa (Valor agregado)	0	0
Consume	4	16

Para la elaboración de la propuesta de plan de manejo para la comuna Casas Viejas fue necesario obtener información in situ, para lo cual se realizó una zonificación en cada uno de los predios de las 25 familias, determinando así los recursos naturales el uso respectivo del suelo y el total de ha. en las áreas de producción, obteniéndose un mapa de predios con los recursos de la misma, determinando un total de 8 ha. dedicadas a la producción agrícola, además se comprobó que las fincas con mayor dimensión fueron las del Sr Francisco Torres con una cobertura de 2,05 ha., el Sr Sebastián Chóez con 1,14 ha. y el Sr Luciano Ventura con 1,11 ha., siendo el principal uso de éstas el agroforestal; dichos mapas serán entregados a cada propietario al igual que la propuesta; (Anexo 4).

3.1 Uso de suelo

En lo que uso del suelo se refiere la comunidad cuenta con una variedad de cultivos agrícolas que son sembrados dependiendo de las estaciones climáticas, un ejemplo son los cultivos de maíz que son cultivados en época de garúa y sandía en épocas de verano, a su vez existe un total de 2,14 ha. destinadas a cultivos de papaya en asociación con cultivos de maíz, además la presencia de cortinas rompe vientos con especies forestales de uso maderables y frutales se presenta en un total de 4 ha., los comuneros tienen claro el hecho de que un árbol genera más que solo madera y aprovechan los frutos que obtienen de ella, es el caso del Sr Felipe Ventura que cuenta con una pequeña plantación de aproximadamente 0.40 ha. de barbasco. Otro de los cultivos más abundantes en el sector son los de sandía los comuneros abarcan con un total de 3 ha., mientras que los cultivos de pitahaya, café y yuca se da en un total de 2,46 ha., (Anexo5).

3.2 Recursos naturales

La comuna está ubicada dentro del Parque Nacional Machalilla por tanto es un área protegida, debido a esto los moradores del sector no pueden realizar actividades que vayan en contra de la conservación de los recursos naturales, pero los permisos respectivos la comuna cuenta con un total de 1000 ha. definidas entre bosques nativos, primarios, de las cuales 100 ha. están destinadas a cultivos agrícolas, 4 ha. para plantaciones forestales de barbasco, *Albizia guachapeli* (guachapelí), y *Cedrela odorata* (cedrela). Las áreas para intervención agrícola están definidas a lo largo de la comuna y en los alrededores de sus recintos, razón por la que el total de hectáreas destinadas para producción agrícola solo se ha aprovechado una pequeña parte en este caso 8 ha. El hecho de que la comuna está ubicada cerca de la cordillera Chongón Colonche permite la presencia de bosque húmedos en las partes más altas y bosques secos en las partes bajas, la presencia de dos ríos el Rio Ayampe y el Rio Piñas cuyo caudal es de aproximadamente 30 metros de longitud en tiempos de verano permite que los turistas realizan recorridos por su cauce aprovechando la ausencia de agua. La presencia del sendero comunitario es uno de los recursos turísticos más emblemáticos del sector ofreciendo avistamientos del bosque seco tropical y bosque húmedo poco alterado en donde la presencia de animales exóticos es notoria a simple vista (Anexo 6).

3.3 Inventario forestal

Aplicando el inventario forestal en las fincas de la comuna Casas Viejas, se obtuvo un total de 820 especies de las cuales 268 son de uso maderable, mediante la fórmula del cilindro se determinó el volumen total por especie en los árboles en pies de uso comercial (Tabla 10), de la misma manera se inventario las especies frutales del sector teniendo como resultado un total de 552 árboles (Tabla 11). Cabe mencionar que los agricultores plantaron los árboles gracias al proyecto de reforestación en el 2013, existe un mayor número de especies frutales en el sitio debido a que la intención de los agricultores es aprovechar los recursos que obtengan de los árboles y generar ingresos adicionales.

Tabla 8.

Inventario forestal de especies con valor comercial.

Sector	Nombre común	Nombre científico	Número total de especie	Volumen total por especie
Casas Viejas	Pechiche	<i>Vitex gigantea</i>	30	0,5634
Casas Viejas	Cedrela	<i>Cedrela odorata</i>	70	1,3698
Casas Viejas	Jigua	<i>Nectandra sp</i>	20	0,3927
Casas Viejas	Mata palo	<i>Ficus benghalensis</i>	7	0,1222
Casas Viejas	Fernán Sánchez	<i>Triplaris cumingiana</i>	10	0,1728
Casas Viejas	Laurel	<i>Cordia alliodora</i>	4	0,1059
Casas Viejas	Balsamo	<i>Myroxylon balsamun</i>	30	0,1060
Casas Viejas	Guachapeli	<i>Albizia guachapeli</i>	32	0,7798
Casas Viejas	Algarrobo	<i>Prosopis pallida</i>	20	0,3628
Casas Viejas	Eucalipto	<i>Eucaliptus urograndis</i>	5	0,1174
Casas Viejas	Teca	<i>Tectona grandis</i>	5	0,1557
Casas Viejas	Balsa	<i>Ochroma pyramidale</i>	10	0,1557
Casas Viejas	Amarrillo lagarto	<i>Centrolobium paraense</i>	25	0,4585

Tabla 9.

Inventario Forestal de especies frutales de la comuna Casas Viejas.

Sector	Nombre común	Nombre científico	Número total de arboles
Casas viejas	Grosella china	<i>Averrhoa bilimbi</i>	12
Casas viejas	Grosella	<i>Phyllanthus acidus</i>	30
Casas viejas	Aguacate	<i>Persea americana</i>	20
Casas viejas	Mango	<i>Mangifera indica l.</i>	48
Casas viejas	Guaba	<i>Inga eduli</i>	13
Casas viejas	Tamarindo	<i>Tamarindus indica</i>	50
Casas viejas	Mandarina	<i>Citrus reticulata</i>	40
Casas viejas	Naranja	<i>Citrus x sinensis</i>	50
Casas viejas	Limón	<i>Citrus x limón</i>	80
Casas viejas	Lima limón	<i>Citrus x limón</i>	75
Casas viejas	Durazno chino	<i>Averrhoa carambola</i>	2
Casas viejas	Guayaba	<i>Psidium guajava</i>	19
Casas viejas	Sapote	<i>Pouteria sapota</i>	43
Casas viejas	Fruta del pan	<i>Artocarpus altilis</i>	7
Casas viejas	Acacias	<i>Delenix regia</i>	31
Casas viejas	Nuez del gobernador	<i>Jungans regia</i>	6
Casas viejas	Caña fistula	<i>Cassia fistula</i>	4
Casas viejas	Caimito morado	<i>Chrysophyllum cainito</i>	2
Casas viejas	Guanábana	<i>Annona muricata</i>	5
Casas viejas	Mamey serrano	<i>Mammea americana</i>	15

3.4 Manejo del área

3.4.1 Zonificación

Zonas de Protección Permanente: 200 ha

Zona para Manejo de Bosque Nativo: 100 ha

Zona para Plantaciones Forestales: 4 ha

Zona para usos agrícolas: 8 ha

Zona para Regeneración Natural: 60 ha

3.4.2 Zona de protección permanente

La comuna por estar dentro del parque Nacional Machalilla, se convierte en una zona protegida en la cual las actividades como quemas y explotación de suelos agrícolas no están permitidas, por tal motivo la comuna cuenta con un total de 200 ha. para protección permanente.

3.4.3 Zona para Manejo de Bosque Primario

La zona para manejo de Bosque Nativo es de 100 ha.

3.4.4 Zona para plantaciones forestales

La zona para plantaciones forestales es de 4 ha.

3.4.5 Zona para uso agrícola

Conforme a lo especificado anteriormente, en la comuna se desempeñan actividades agrícolas y forestales, posee una cavidad de 8 ha.

3.4.6 Zonas para regeneración natural

La zona para regeneración natural es de 60 ha.

3.5 Propuesta de Manejo Integral de los recursos naturales y turísticos de la comuna.

3.5.1 Información de la comuna Casas Viejas

3.5.1.1 Ubicación

Provincia: Manabí

Cantón: Jipijapa

Parroquia: Pedro Pablo Gómez

Sector/ Comunidad: Casas Viejas

3.5.1.2 Ubicación Geográfica

El área de estudio se encuentra ubicada en las siguientes coordenadas geográficas:

PUNTO	X	Y
1	0537504	9814937
2	0537489	9814864
3	0537569	9814858
4	0537572	9814924

3.5.1.3 Vía de comunicación interna

La Comuna Casas Viejas, se encuentra geográficamente, al Norte con el cantón Puerto López y existe una distancia de 39,68 km, al NE con el cantón Jipijapa con una distancia de 76,55 km y al Sur con la parroquia Manglar alto de la provincia de Santa Elena, esto lo convierte en un sector modular es decir que se comunica a través de varias vías con dos provincias y varios cantones de ambas provincias.

3.5.1.4 Como llegar a la comuna

Para llegar a Casas Viejas existen varias vías de acceso, se puede tomar la vía Jipijapa-Guayas ingresando por la parroquia Pedro Pablo Gómez hasta llegar al sitio, otra forma de ingreso es mediante la vía Puerto López y dos ríos cruzando los ríos de Ayampe y Piñas que a su vez se unen al llegar a Casas viejas.

3.5.1.5 Saneamiento Ambiental

Desechos Sólidos: Los desechos sólidos que son generados por las actividades cotidianas son depositados en un botadero comunitario (pozo) que los mismos comuneros implementaron.

Desechos no biodegradables: Plásticos, cartón, latas, vidrios y papel son reciclados en su mayoría y en ocasiones son incinerados.

Desechos biodegradables: Residuos de cocina y restos de material vegetal generado por los comuneros son utilizados como material orgánico para plantas y como alimentos para animales domésticos.

3.5.1.6 Nivel Organizacional de la comuna

Presidente: Sebastián Choez

Vice-Presidente: Ángel Muñiz

Secretario: Pedro Magallanes

Tesorerera: Isabel Choez

3.5.1.7 Personería jurídica

No aplican a la personería jurídica por cuanto son considerados personas naturales.

3.5.1.8 Topografía y suelos

Pendientes: la topografía del terreno en la comuna es de forma irregular debido a que está cerca de la cordillera Chongón Colonche haciendo frontera con la provincia de Santa Elena.

Drenaje: el suelo de zona, se caracteriza por contener un drenaje tipo alto, esto en base a la formación de freáticas superficiales.

Potencial de hidrogeno: los suelos son de ph ácido de gran fertilidad natural, en las zonas con planas los suelos tienden hacer ligeramente ácido debido a la presencia de material orgánico.

3.5.1.9 Fauna

Tabla 10.

Fauna de la comuna

Nombre Común	Nombre Científico	Familia
Guanta	<i>Cuniculus paca</i>	Cuniculidae
Guatusa	<i>Dasyprocta punetata</i>	Dasyprctidae
Ardilla	<i>Sciuru granatensis</i>	Sciuridae
Armadillo	<i>Dasyopus novemcintus</i>	Dasypodidae
Conejo	<i>Sylvilagus brasiliensis</i>	Leporidae

3.5.1.10 Recursos turísticos

Este tipo de recurso es parte esencial para el desarrollo de una comunidad ya que a más de permitir generar ingresos económicos establece áreas de protección y de conservación. Por tanto, la comuna Casas Viejas cuenta con un turismo comunitario en la cual intervienen los mismos comuneros, por medio de la ficha de inventario turístico del Ministerio de turismo se evaluó el estado de los recursos, identificando y clasificándolos según su jerarquía. En la (Tabla 13) se muestra la primera ficha en la cual detalla las figuras precolombinas que son exhibidas en una vitrina dentro de la casa Comunal, entre los objetos se muestran ollas de barro y vasijas de las culturas manteñas

el estado de este recurso es regular debido a que el manejo por parte de los comuneros es bajo. En la (Tabla 13) muestra la identificación de la casa comunal Casas Viejas que a su vez cumple la función de albergue comunitario para turistas brindando cuartos de descanso, su estado es regular debido a que la falta de intervención ha ocasionado un deterioro en la parte frontal de la casa. Por su parte en la (Tabla 14), se muestra la identificación del sendero comunitario “Rescatando Nuestra Cultura”, que brinda a los turistas recorridos a caballo o a pie mostrando los paisajes del bosque seco tropical de la comuna, ríos, montañas, flora y fauna del lugar, pero la falta de intervención y de manejo está ocasionando la pérdida de este recurso.

Tabla 11.

Ficha de figuras precolombinas

FICHA PARA INVENTARIO DE ATRACTIVOS TURÍSTICOS		<small>SECRETARÍA NACIONAL DE TURISMO</small>
MINISTERIO DE TURISMO DEL ECUADOR		
1. DATOS GENERALES		
1.1 Encuestador: Jesús Dueñas Rivas	1.2 Ficha N°: 1	
1.3 Supervisor Evaluador: Mónica Tapia	1.4 Fecha: 08/08/18	
1.5 Nombre del Atractivo: Figuras Precolombinas de la comuna Casas Viejas		
1.6 Categoría: 4		
1.7 Tipo:		
1.8 Subtipo:		
2. UBICACIÓN		
2.1 Provincia: Manabí	2.2 Ciudad y/o Cantón: Jipijapa	
2.3 Parroquia: Pedro Pablo Gómez		
2.4 Latitud: -1.63333	2.5 Longitud: -80.55	
3. CENTROS URBANOS MÁS CERCANOS AL ATRACTIVO		
3.1 Nombre del poblado: Puerto López	3.2 Distancia: 39,68 km	
3.3 Nombre del poblado: Jipijapa	3.4 Distancia: 76,55 km	
4. CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL ATRACTIVO		
4.1 Altitud: 200 m.s.n.m		
4.2 Temperatura: 25 – 16 °C		
4.3 Precipitación Pluviométrica: 770 mm		
4.4 Descripción del atractivo: Figuras antiguas de culturas ancestrales		
Clase de Obra:		
Utilidad:		
Dimensiones del Embalse:		
Área de Influencia:		
Materiales de Construcción:		
Sistema Constructivo:		
Utilidad turística: Observación directa de las reliquias		
4.5 Usos:		
5. ESTADOS DE CONSERVACIÓN DEL ATRACTIVO:		
5.1 Estado: Regular		
5.2 Causas: Falta de manejo		
6. ENTORNO:		
6.1 Estado:		
6.2 Causas: Falta de intervención		
7. INFRAESTRUCTURA VIAL Y ACCESO.		
7.1 Tipo: Lastrado	7.2 Subtipo:	
7.3 Estado de Vías: Regular	7.4 Transporte: Carros y moto	
7.5 Frecuencias:	7.6 Temporalidad de acceso: Verano	
7.7 Observaciones:		
8. FACILIDADES TURÍSTICAS.		

9. INFRAESTRUCTURA BÁSICA	
9.1 Agua: Si	
9.2 Energía Eléctrica: Si	
9.3 Alcantarillado: no	
10. ASOCIACIÓN CON OTROS ATRACTIVOS.	
10.1 Nombre del atractivo: Casa comunal	10.2 Distancia: 1 metro
11. DIFUSIÓN DEL ATRACTIVO:	
11.1 Difusión:	

Adaptada de: MINITUR (2014)

Tabla 12.

Ficha sobre el inventario de la casa comunal

FICHA PARA INVENTARIO DE ATRACTIVOS TURÍSTICOS	
MINISTERIO DE TURISMO DEL ECUADOR	
1. DATOS GENERALES	
1.1 Encuestador: Jesús Dueñas Rivas	1.2 Ficha N°: 2
1.3 Supervisor Evaluador: Mónica Tapia	1.4 Fecha: 08/08/18
1.5 Nombre del Atractivo: Casa comunal Casas Viejas	
1.6 Categoría: 2	
1.7 Tipo:	
1.8 Subtipo:	
2. UBICACIÓN	
2.1 Provincia: Manabí	2.2 Ciudad y/o Cantón: Jipijapa
2.3 Parroquia: Pedro Pablo Gómez	
2.4 Latitud: -1.63333	2.5 Longitud: -80.55
3. CENTROS URBANOS MÁS CERCANOS AL ATRACTIVO	
3.1 Nombre del poblado: Puerto López	3.2 Distancia: 39,68 km
3.3 Nombre del poblado: Jipijapa	3.4 Distancia: 76,55 km
4. CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL ATRACTIVO	
4.1 Altitud: 200 m.s.n.m	
4.2 Temperatura: 25 – 16 °C	
4.3 Precipitación Pluviométrica: 770 mm	
4.4 Descripción del atractivo: Albergue comunitario	
Clase de Obra: Utilidad: Hospedaje Dimensiones del Embalse. Área de Influencia: Materiales de Construcción: Caña y madera Sistema Constructivo: Utilidad turística: Sitio de descanso	
4.5 Usos: Albergue, hostel y atractivo turístico	
5. ESTADOS DE CONSERVACIÓN DEL ATRACTIVO:	
5.1 Estado: Regular	
5.2 Causas: Falta de Intervención	
6. ENTORNO:	
6.1 Estado:	
6.2 Causas:	
7. INFRAESTRUCTURA VIAL Y ACCESO.	
7.1 Tipo: Lastrado	7.2 Subtipo:
7.3 Estado de Vías: Regular	7.4 Transporte: Carros y moto
7.5 Frecuencias:	7.6 Temporalidad de acceso: Verano
7.7 Observaciones:	
8. FACILIDADES TURÍSTICAS.	
9. INFRAESTRUCTURA BÁSICA	
9.1 Agua: si	
9.2 Energía Eléctrica: si	

9.3 Alcantarillado: no	
10. ASOCIACIÓN CON OTROS ATRACTIVOS.	
10.1 Nombre del atractivo: Figuras precolombinas	10.2 Distancia: 1 metro
11. DIFUSIÓN DEL ATRACTIVO:	
11.1 Difusión:	

Adaptada de: MINITUR (2014)

Tabla 13.

Ficha sobre el inventario del sendero comunitario.

FICHA PARA INVENTARIO DE ATRACTIVOS TURÍSTICOS	
MINISTERIO DE TURISMO DEL ECUADOR	
1. DATOS GENERALES	
1.1 Encuestador: Jesús Dueñas Rivas	1.2 Ficha N°: 3
1.3 Supervisor Evaluador: Mónica Tapia	1.4 Fecha: 08/08/18
1.5 Nombre del Atractivo: Sendero comunitario “ Rescatando Nuestra Cultura”	
1.6 Categoría: 1	
1.7 Tipo:	
1.8 Subtipo:	
2. UBICACIÓN	
2.1 Provincia: Manabí	2.2 Ciudad y/o Cantón: Jipijapa
2.3 Parroquia: Pedro Pablo Gómez	
2.4 Latitud: -1.63333	2.5 Longitud: -80.55
3. CENTROS URBANOS MÁS CERCANOS AL ATRACTIVO	
3.1 Nombre del poblado: Puerto López	3.2 Distancia: 39,68 km
3.3 Nombre del poblado: Jipijapa	3.4 Distancia: 76,55 km
4. CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL ATRACTIVO	
4.1 Altitud: 200 m.s.n.m	
4.2 Temperatura: 25 – 16 °C	
4.3 Precipitación Pluviométrica: 770 mm	
4.4 Descripción del atractivo: Atractivo turístico que ofrece avistamiento paisajísticos de la comuna	
Clase de Obra:	
Utilidad: Caminatas	
Dimensiones del Embalse:	
Área de Influencia:	
Materiales de Construcción:	
Sistema Constructivo:	
Utilidad turística: Ecoturismo	
4.5 Usos:	
5. ESTADOS DE CONSERVACIÓN DEL ATRACTIVO:	
5.1 Estado: malo	
5.2 Causas: Falta de Intervención	
6. ENTORNO:	
6.1 Estado:	
6.2 Causas: Descuido del sendero	
7. INFRAESTRUCTURA VIAL Y ACCESO.	
7.1 Tipo: Lastrado	7.2 Subtipo:
7.3 Estado de Vías: regular	7.4 Transporte: carros y moto
7.5 Frecuencias:	7.6 Temporalidad de acceso: Verano
7.7 Observaciones:	
8. FACILIDADES TURÍSTICAS.	
9. INFRAESTRUCTURA BÁSICA	
9.1 Agua: si	
9.2 Energía Eléctrica: si	
9.3 Alcantarillado: no	
10. ASOCIACIÓN CON OTROS ATRACTIVOS.	
10.1 Nombre del atractivo:	10.2 Distancia:

11. DIFUSIÓN DEL ATRACTIVO:

11.1 Difusión:

Adaptada de: MINITUR (2014)

3.6 Propuesta de Plan de Manejo

Para poder elaborar la propuesta de manejo en las fincas integrales se consideró la realidad socio económica de la población del sector.

3.6.1 Manejo de las áreas agrícolas

Las competencias en los ámbitos productivos deben darse de manera general y obligada en cada uno de los gobiernos Autónomos descentralizados, debido a que la agricultura es base importante para el desarrollo rural y urbano.

El trabajo antes realizado ha permitido elaborar una propuesta de manejo integral en fincas agroforestales de manera que los comuneros realicen actividades de mejoramiento de cultivos agrícolas y del control de enfermedades causadas por patógenos que afectan sus producciones.

Por consiguiente, se ha hecho una presente guía para los agricultores de la comuna Casas Viejas y sus alrededores, con el fin de mejorar las áreas de producción agrícola, se desea implementar ordenamientos de cultivos con el fin de aprovechar de mejor manera los productos para favorecer al progreso y crecimiento económico, a su vez que permita alcanzar un desarrollo local sostenible conservando los recursos turísticos.

3.6.2 Ordenamiento Productivo de las áreas agrícolas.

Una buena producción agrícola se basa fundamentalmente en una buena administración de los recursos (suelo, agua y factores edafológicos), para esto deben existir estrategias que permitan su mejoramiento.

El uso de las cortinas rompe viento juega un papel muy importante en los cultivos y por qué a más de permitir un aprovechamiento óptimo del espacio físico, tiene otros beneficios como la obtención de maderas y la obtención de frutos que muy bien pueden ser aprovechados como una fuente de ingresos económicos, para incluir especies forestales maderables, es importante conocer que se recomienda plantar 100 árboles por ha., entre las especies que podrían plantar están : *Vitex gigantea* (pechiche), *Mangifera indica* (mango), *Persea americana* (aguacate), barbasco. La distancia entre árbol dependerá de la asociación con otros cultivos, pero lo más recomendable es plantar a 10m x 10m; o 8m x 8m.

3.6.3 Siembra

Una buena siembra es clave de una buena plantación, es parte indispensable capacitar a las personas que ejecutaran esta labor. Es importante plantar en épocas de lluvias porque de esta manera los árboles se desarrollan de buena manera hasta que llegue la época de sequía.

En los sistemas agroforestales es conveniente elegir especies que puedan sobrevivir y desarrollarse con un manejo no tan rígido, porque de esta forma se podrá reducir costos en mantenimientos (poda y raleos). Para esto se debe escoger especies de fácil y rápida propagación que a la vez brinden sombras y permitan asociar otros cultivos.

Para establecer de una manera grata los cultivos se puede variar entre 3 a 15 metros dependiendo del tipo de especie forestal y de los cultivos agrícolas.

3.6.4 Recursos hídricos

Si bien es cierto uno de los factores principales para el desarrollo de cultivos es el agua, la ordenación de este recurso debe darse de manera eficiente para los sembríos y plantaciones. En la comuna la presencia de lloviznas se da de manera constante. Una buena forma para aprovechar las lluvias es haciendo albarradas en las zonas más elevadas de los predios, ubicar lonas de plástico para que se almacene y luego pueda ser filtrada mediante sistemas de riego por cinta o mangueras que a su vez permitan reducir al mínimo el derrame innecesario de aguas.

La contaminación de las aguas es un factor que causa pérdida en las producciones agrícolas, entre las buenas prácticas que se pueden realizar para evitar la contaminación de este recurso están: evitar utilizar insumos inorgánicos cerca de las cuencas hídricas, lavar los embaces que contengan productos inorgánicos en ríos, pozos etc., arrojar los desechos inorgánicos al río o fuentes de agua.

3.6.5 Fertilidad de los suelos

Antes de implementar cultivos es importante identificar las circunstancias en la que se encuentran los suelos, en este caso la comuna posee suelos arenosos en un 84 % y un 16% arcillosos en los cultivos agrícolas, un buen manejo de suministros de nutrientes genera buenas producciones, una manera adecuada de mantener los suelos es conservar el material orgánico (hojas, frutos) que al descomponerse generan gran cantidad de nutrientes.

Para conseguir una fuente abundante de material orgánico es conveniente plantar árboles deciduos (que pierden sus hojas en época seca), además se pueden implementar especies forestales como cercas vivas que cuenten con un desarrollo acelerado permitiendo aprovechar su sombra y los residuos orgánicos. Es de vital importancia el implementar especies forestales con copa pequeña, esto permite que aquellos cultivos asociados realicen su fototropismo positivo o competencia por luz sin interrupción.

3.6.6 Limpieza del terreno

Implementar la limpieza de la maleza en las plantaciones asegura un óptimo crecimiento y desarrollo de los árboles y que a su vez disminuye la competencia de nutrientes los procesos de limpiezas se los pueden realizar de diferentes formas ya sea mecánica química o manual. El uso de herramientas mecánicas y el uso de químicos orgánicos facilitarán el trabajo y permitirá ahorrar gastos.

3.6.7 Rotación de cultivos

Existen actividades agrícolas que no favorecen al desarrollo de los cultivos como la práctica de monocultivos ya sea en pendientes o en planicies. Los monocultivos es una práctica inapropiada ya que tiene efectos ceberos como el aumento de los gases invernaderos, erosiones de suelo, pérdida de nutrientes, pérdida de diversidad ecología.

La rotación de cultivos agrícolas evita la erosión de los suelos por que la combinación de cultivos mantiene una estabilidad nutricional en los suelos, a su vez la rotación de cultivos da paso a la recuperación de la capa orgánica ya que los desechos son reincorporados. Una manera apropiada de conservar los nutrientes del suelo es implementando leguminosas a los alrededores de los cultivos y en medio de los surcos dependiendo de la variedad. Un ejemplo claro de combinación y rotación de cultivos es la implementación de maíz con frijol, el frijol por ser una leguminosa fija nitrógeno en el suelo la cual es aprovechado por el maíz especie que necesita de una gran cantidad de nitrógeno para su desarrollo.

3.6.8 Productos agrícolas

Es importante aplicar diseños de producción agroforestal con árboles de rápido crecimiento que permitan aprovechar los productos que se puedan extraer además de los derivados agrícolas, a su vez los árboles se benefician del cuidado que reciben los cultivos

de esta manera su valor económico podrá aumentar considerablemente y ser aprovechada en corto plazo.

3.6.9 Establecimiento del sistema agroforestal

Para determinar qué tipo de sistema agroforestal se debe implementar es importante conocer las necesidades y objetivos del agricultor; que desea producir, que tipo de manejo y cuidado se deben aplicar, las tipologías del sitio en este caso el tipo de suelo y clima las disponibilidades de tiempo y de mano de obra sus condiciones socioeconómicas para llevar a cabo sus cultivos y el conocimiento exacto de las especies involucradas ya sean especies arbóreas o agrícolas.

- Beneficios a obtener de los sistemas agroforestales
- Un mejor aprovechamiento de las áreas de producción
- Incremento de material orgánico para los cultivos
- Conservación de fuentes hídricas
- Conservación de la biodiversidad ecológica
- Protección de los suelos

3.6.10 Obtención de madera

Discreciones para la selección de los cultivos asociados con especies maderables.

Para asociar cultivos agrícolas con árboles maderables ahí que cerciorarse de que las especies sean compatibles y que cumplan con las siguientes características.

Los cultivos como el café y el cacao deben estar muy bien establecidos para así evitar la sombra excesiva que afecta al desarrollo de los arboles recién plantados.

Evitar cultivar especies trepadoras en los primeros años de crecimiento de las especies forestales.

Que las especies cultivadas no compitan de manera agresiva por los nutrientes con las especies forestales plantadas.

Se debe tomar en cuenta el tratar de impedir el agotamiento de nutrientes esenciales del suelo que perturbe la calidad del terreno, aplicando fertilizantes como sucesión de los nutrientes agotados, esto se da principalmente en bananeras y en cañaverales debido a que estos cultivos absorben grandes cantidades de nutrientes.

3.6.11 Poda

Esta actividad es importante realizar a fin de obtener madera de calidad para su comercialización es por esto que en las especies presentes en la comuna se recomienda

realizar podas de manera inmediata, mientras que en las otras especies deberá considerarse al tener una cobertura de copa que no permita el crecimiento dimétrico de las mismas, dependiendo de las características fisiológicas de cada especie.

3.6.12 Recursos Turísticos

Con el objetivo de mejorar aquellos atractivos turísticos que la comuna ofrece, es importante implementar un mejoramiento en el sendero comunitario, como señaléticas, centros de descanso en la cual puedan brindar al turista productos elaborados u obtenidos de sus recursos naturales por ejemplo manualidades echas de tagua, implementar recorridos a caballo en los Ríos Piñas y Ayampe. La idea es que instituciones externos realicen intervenciones, que el Ministerio de Turismo brinden capacitaciones a los comuneros sobre los objetos precolombinos que poseen para que ellos impartan a los turistas aquel conocimientos, además que la Subsecretaria de gestión de riesgo en conjunto con el Ministerio de Turismo realicen recorridos por los ríos de la comunidad con el fin de presentar acciones que permitan dar a conocer a la comunidad local y regional de las bellezas escénicas y que se pueda implementar nuevos senderos ecológicos.

4. Discusión

El potencial de los Recursos Turísticos es rico en concordancia a la comparación realizada por (Cerezo, 2011), que afirma que dicho potencial se justifica según la cantidad y calidad de los Recursos Naturales, Casas viejas no es la excepción puesto que posee atractivos de valor agro turístico, pese a que (Sayadi & Calatrava, 2001), menciona que hay un desconocimiento por parte de la localidad de lo que significa “Agroturismo”.

La economía en la comuna depende básicamente del aprovechamiento de los recursos bajo la conservación y recuperación de los mismos (Dias, 2000). afirma que un adecuado uso productivo de los Recursos Naturales y Turísticos consiste generalmente en establecer una buena gestión sostenible dirigida a la diversificación de las actividades Socio-económicas de la comuna, lo que concuerda con (Troiteño, 1995), que asegura que la participación de la población local en la gestión es una de las premisas fundamentales de la conservación activa, pero aun es más efectivo el desarrollo de actividades productivas estables y la plena integración del espacio protegido.

El Plan de Manejo Integral es una herramienta que permite una adecuada conservación ordenación y uso de los recursos de la Comuna Casas Viejas tal como lo afirma (Velasquez & Bocco, 2004), describiendo que generalmente el Ordenamiento Ecológico debe ir precedido por una serie de pasos técnicos debido a que pocas veces reciben atención científica. Lo que no coincide con (Latterra & Rivas, 2005), que menciona que la conservación in situ de los recursos está enfocada a la diversidad genética de organismos vivos y de sus ambientes.

5. Conclusiones

Tomando como base el análisis de los Recursos Naturales y Turísticos de la comuna Casas Viejas, se determinó que posee 25 unidades de producción agropecuaria con extensiones promedio de media hectárea cada una, sus recursos naturales son propios del sector siendo el hídrico el de mayor importancia conformado por los ríos Piñas y Ayampe, sus atractivos turísticos aparte de sus paisajes está concentrado en la cultura, siendo la casa comunal y el museo arqueológico, lo que permite afirmar que la comuna posee un potencia en el agro turístico el mismo que debe incentivarse y ampliarse mediante acciones de los principales actores de la comunidad en colaboración con instituciones gubernamentales lo cual permitirá un verdadero desarrollo local.

La propuesta de manejo de la comunidad en colaboración con instituciones nacionales permite fijar lineamientos respecto al correcto manejo de los recursos naturales y turísticos de la comuna Casas Viejas, a pesar de haber inicio de un proceso de acción de mejorar la calidad de vida de la comuna no es suficiente, debido a que existe poca influencia por parte de los comuneros esto ha ocasionado el deterioro de los atractivos turísticos del sector.

6. Recomendaciones

Por el grado de importancia que tienen para una sociedad el manejar de forma adecuada sus recursos naturales, es recomendable que los organismos y entidades competentes en los ámbitos ambientales, productivos y turísticos brinden acciones para preservar, mantener y restaurar las áreas naturales, incluyendo programas de capacitación acerca de la importancia de promulgar el turismo comunitario.

El plan de manejo propuesto aportará a mejorar los aspectos productivos y organizacionales a través de la capacitación continua, por lo que se recomienda la participación de las instituciones con proyectos dirigidos a mejorar las condiciones de vida de la población, además el GAD Municipal de Jipijapa incluya en planes de desarrollo local un programa de incentivos ecoturísticos con esta comunidad.

7. Bibliografía

- Alonso, J. (2 de Enero de 2011). Los Sistemas Silvopastoriles y su Contribucion al Medio Ambiente. *Revista Cubana de Ciencia Agricola.*, 107.
- Amend, S., Aída, G., & Oltremari, J. (2008). Planes de Manejo- Conceptos y Propuestas. *Revista científica UICN*, pag 36 - pp 110.
- Calderón, O. (18 de Septiembre de 2015). Manejo Forestal en el Siglo XXI. *Revista científica de Madera y bosque*, 19-30.
- Campos, R., & et.al. (2014). *Plan de Produccion Agropecuario Sostenible en Shuabb*. Costa Rica, Costa Rica: Instituto Tecnologico de Costa Rica.
- Casaza, J. (2010). *Casos Ejemplares De Manejo Forestal Sostenible en America Latina y el Caribe*. Juan de Castilla y León, España: FAO.
- Cerezo, A. (1 de Junio de 2011). Propuesta metodologica con SIG para la evaluacion de la potencialidad del territorio respecto a actividades ecoturísticas y de turismo activo. *Investigaciones Turísticas*, 134-147.
- Constanza, R. (15 de Marzo de 2012). Turismo Sostenible: Importancia en el cuidado del medio ambiente. *Revista Interamericana de Ambiente y Turismo*, 50-56.
- De los Angeles, N., & Rubiano, J. (10 de Febrero de 2016). Sistemas agroforestales como estrategia para el manejo de ecosistemas de bosque seco. *revista Colombiana de Geografia*, 66-77.
- Dias, U. (2000). La valorización, Cultural, social y turística de los Recursos Culturales y Naturales como instrumento para la planificación turística. *Turismo Sociedad*, 12.
- Gabaldon, C. p. (2013). *Gestión y Conservación del Area de Recreación "PARQUE LAGO"*. Jipijapa.
- Huamantincó, M., & Del Pozo, O. (febrero de 2011). Estrategias Metodologicas para el Diagnostico de los Recursos Turísticos. *Revista Geográfica Venezolana*, pag 55-pp 60.
- Laterra, P., & Rivas, M. (2005). Bases y Herramientas para la conservacion in situ y el manejo integrado de los Recursos Naturales en los Campos y Pampas del Cono Sur. *Agrociencia*, 169-178.
- Leno, F. (3 de junio de 2015). Los Recursos Turísticos en un Proceso de Planificación Inventario y Evaluación. *Revista Interamericana de Ambiente y Turismo*, 18.

- Limongi, R. (2011). *Caracterizacion y diversidad floristica del sistema agroforestal maiz con arboles dispersos en la cuenca del Carrizal*,. Manabi, Ecuador: Cgraf. MANTA.
- Maestrangelo, A. (10 de Julio de 2009). Analisis del concepto de Recursos Naturales en dos estudios de caso en Argentina. *Revista cientifica de Ambiente & Sociedad*, 341-355.
- MINTUR. (2014). *PLANDETUR (Reporte No 6245)*. (M. d. Turismo, Ed.) Obtenido de https://www.turismo.gob.ec/wp-content/uploads/2015/04/proyecto_plandetur_2011_2014VERSION2.pdf
- Navarro. (2015). Recursos Turisticos y Atractivos Turisticos: Conceptualizacion, Clasificacion y Valoracion. *Revista cientifica Cuaderno de Turismo*, 335.
- Navarro. (13 de mayo de 2014). Recursos Turisticos y Atractivos Turisticos: Conceptualizacion, Clasificacion y Valoracion. *Modelos de gestion publica de Recursos Turisticos*, 24.
- Olivares, P., Smith, C., & Zemteno, V. (2009). Manual para Propietarios. *Revista cientifica Biodiversa*, 30.
- Orgaz, F. (2013). El Turismo Comunitario como Herramienta para el Desarrollo Sostenible de Destinos Subdesarrollados. *Red de Revistas Cientificas de America Latina y el Caribe*, 38.
- Perez, C. (Abril de 2010). Dinamismo Tecnologico e inclusion social en America Latina. *Revista CEPAL*, 6-23.
- Sabogal, C., Guariguata, M., & Broadhead, J. (2013). Manejo forestal de uso multiple en el tropico humedo;oportunidades y desafios para el manejo forestal sostenible. *Revista cientifica CIFOR*, 122.
- Salazar, P. (2011). *Inventario flroristico del Bosque Nativo San Lorenzo*. Guaranda, Riobamba, Ecuador: Escuela de Ingenieria Forestal.
- Savino, A. (2015). *Estrategia de turismo Sustentable*. (J. Lagomarsino., Ed.) Argentina.
- Sayadi, S., & Calatrava, J. (27 de Marzo de 2001). Agroturismo y Desarrollo Rural: Situacion Actual, Potencial y Estrategias en zonas de Montañas del Sureste Español. *Cuadernos de Turismo*, 13-27.
- Seoane, J. (2008). Movimientos Sociales y Recursos Naturales en America Latina: Resistencias al neoliberalismo, configuracion de alternativas. *Red de Revistas Cientificas de America Latina y el Caribe*, 107.
- Troiteño, M. (1995). Espacios Naturales Protegidos y Desarrollo Rural: Una Relacion Territorial Conflictiva. *Revista A.G.E*, 23-37.

Velasquez, A., & Bocco, G. (30 de Enero de 2004). La investigacion participativa y los modelos adaptativos en el Manejo de los Recursos Naturales. *Las enseñanzas de San Juan*, 225.

